



КОПИЯ

ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДОКУЧАЕВСКА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ

14 апреля 2022 года

г. Докучаевск

№ 114



О внесении изменений в распоряжение главы администрации города Докучаевска от 26.02.2019 № 67 «Об утверждении Временной методики расчета и порядка использования арендной платы за пользование имуществом муниципальной собственности города Докучаевска»

На основании Указа Главы Донецкой Народной Республики от 23 мая 2019 года № 151 «Об организации исполнения указаний, поручений и нормативных правовых актов Главы Донецкой Народной Республики», Указа Главы Донецкой Народной Республики от 03 марта 2022 года № 45 (с изменениями), в соответствии с частью 2 статьи 82 Конституции Донецкой Народной Республики, Распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 05 мая 2015 года № 61 «О коммунальной (муниципальной) собственности в Донецкой Народной Республике», Временным положением о порядке передачи в аренду государственного имущества, утвержденным Приказом Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики от 09 июня 2015 года № 28 (с изменениями и дополнениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики «Об утверждении Методики расчета арендной платы за государственное и иное имущество, которое входит в сферу управления Фонда государственного имущества Донецкой Народной Республики и пропорции ее распределения» от 10 марта 2017 года № 3-60, во исполнение Поручения Главы Донецкой Народной Республики от 25 марта 2022 № 01-87/264, с целью урегулирования в переходный период правовых отношений между администрацией города Докучаевска и субъектами хозяйствования по использованию муниципального имущества, повышения эффективности его использования, руководствуясь пунктами 3.2.3, 4.1 Положения об администрации города Докучаевска, утвержденного распоряжением главы администрации города Докучаевска от 25.01.2015 № 04 (с изменениями),



## РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Внести в распоряжение главы администрации города Докучаевск от 26.02.2019 № 67 «Об утверждении Временной методики расчета и порядка использования арендной платы за пользование имуществом муниципальной собственности города Докучаевска», зарегистрированное в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики 21 марта 2019 года под регистрационным номером 3059 (в редакции распоряжения главы администрации города Докучаевска от 21.01.2020 № 24) (далее - Распоряжение от 26.02.2019 № 67), следующие изменения:

1.1. В наименовании и по тексту Распоряжения от 26.02.2019 № 67 после слов «муниципальной собственности города Докучаевска» дополнить словами «, а также муниципальной собственности городов (сел/поселков), временно включенных в зону влияния и ответственности администрации города Докучаевска согласно нормативным правовым актам Главы Донецкой Народной Республики».

1.2. В наименовании и по тексту Временной методики расчета и порядка использования арендной платы за использование имуществом муниципальной собственности города Докучаевска, утвержденной Распоряжением от 26.02.2019 № 67 (далее - Временная методика) после слов «муниципальной собственности города Докучаевска» дополнить словами «, а также муниципальной собственности городов (сел/поселков), временно включенных в зону влияния и ответственности администрации города Докучаевска согласно нормативным правовым актам Главы Донецкой Народной Республики».

1.3. По тексту Временной методики слова «муниципальных предприятий» заменить словами «унитарных (муниципальных) предприятий».

1.4. Дополнить пункт 12 Временной методики новыми абзацами следующего содержания:

«На срок с 24 февраля 2022 года по 31 декабря 2022 года предоставлять арендаторам независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, деятельность которых приостановлена вследствие объявления общей мобилизации на территории Донецкой Народной Республики, льготу по арендной плате в виде установления годовой арендной платы за пользование объемом аренды (за исключением целостных имущественных комплексов) в размере 2,00 (Два) российских рубля 00 копеек, в отношении целостных имущественных комплексов - в виде установления месячной арендной платы в размере 50 % от месячной арендной платы, определенной договором аренды.

Для применения указанной льготы по арендной плате Арендаторы обязаны обратиться в отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации города Докучаевска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о приостановлении деятельности для заключения соответствующего дополнительного соглашения к договору аренды.»

2. Продлить договоры аренды муниципального имущества, срок действия которых истек (истекает) с 24 февраля 2022 года, до момента их перезаключения или расторжения с арендаторами независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, деятельность которых приостановлена вследствие объявления общей мобилизации на территории Донецкой Народной Республики (далее - Арендаторы).

3. С 24 февраля 2022 года не начислять и не применять штрафные санкции за несвоевременное использование обязательств Арендаторами по договорам аренды, действующим до момента их перезаключения или расторжения.



