

**КОПИЯ**

ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДОКУЧАЕВСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ

06.03.2023

г. Докучаевск

№ 68

О внесении изменений в распоряжение главы администрации города Докучаевска от 02.06.2021 № 211 «Об утверждении Порядка выявления, учета и принятия в муниципальную собственность города Докучаевска бесхозных недвижимых вещей и выморочного имущества»

На основании Указа Врио Главы Донецкой Народной Республики от 27 февраля 2023 года № 64 «О некоторых вопросах, связанных с управлением имуществом, имеющим признаки бесхозного, расположенным на территории Донецкой Народной Республики, и признанием такого имущества бесхозным, руководствуясь частью 7 статьи 12 Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 г. № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2022 г. № 2474 «Об утверждении Правил управления органами Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области имеющим признаки бесхозного и не отнесенным к федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности имуществом, расположенным на территориях указанных субъектов Российской Федерации» статьями 53, 54 Конституции Донецкой Народной Республики, Положением об администрации города Докучаевска, утвержденным распоряжением главы администрации города Докучаевска от 25.01.2015 № 04 (с изменениями),

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Внести в Распоряжение главы администрации города Докучаевска от 02.06.2021 № 211 «Об утверждении Порядка выявления, учета и принятия в муниципальную собственность города Докучаевска бесхозных недвижимых вещей и выморочного имущества» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«Руководствуясь частью 7 статьи 12 Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 г. № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2022 г. № 2474 «Об утверждении Правил управления органами Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области имеющим признаки бесхозного и не отнесенным к федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности имуществом, расположенным на территориях указанных субъектов Российской Федерации» статьями 53, 54 Конституции Донецкой Народной Республики,

Положением об администрации города Докучаевска, утвержденным распоряжением главы администрации города Докучаевска от 25.01.2015 № 04 (с изменениями),».

1.2. В Порядке выявления, учета и принятия в муниципальную собственность города Докучаевска бесхозных недвижимых вещей и выморочного имущества, утвержденного пунктом 1 Распоряжения:

1.2.1. В пункте 1.3:

1.2.1.1. В абзаце первом слова «Гражданским кодексом Донецкой Народной Республики (далее – ГК ДНР)» заменить словами «Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ)».

1.2.1.2. В подпункте 1.3.4 слова «(статья 1246 ГК ДНР)» заменить словами «(статья 1117 ГК РФ)», слова «(статья 1288 ГК ДНР)» - словами «(статья 1158 ГК РФ)».

1.2.2. Подпункт 2.9.3 пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9.3. Направляет запросы для подтверждения информации о выявленной недвижимой вещи, которая имеет признаки бесхозной и подпадает под действие настоящего Порядка:

в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, - о наличии зарегистрированных прав на недвижимую вещь, имеющую признаки бесхозной, и их ограничений (обременений), а также о наличии зарегистрированных прав на земельный участок, если недвижимая вещь неотъемлемо связана с земельным участком;

в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, - о наличии в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей сведений о юридическом лице или об индивидуальном предпринимателе, являющемся возможным собственником имущества, а также относительно сведений о плате за землю по установленному адресу (в случае если недвижимая вещь неотъемлемо связана с земельным участком);

в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции, – относительно сведений о месте жительства физического лица, за которым зарегистрировано право собственности на недвижимую вещь, имеющую признаки бесхозной;

в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий функции по управлению федеральным имуществом, и в орган исполнительной власти Донецкой Народной Республики, обеспечивающий учет государственного имущества Донецкой Народной Республики, - о наличии либо об отсутствии недвижимой вещи, имеющей признаки бесхозной, в реестрах федерального имущества, государственного имущества Донецкой Народной Республики;

в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации - о наличии сведений относительно недвижимой вещи,

имеющей признаки бесхозной, и (или) земельного участка, на котором такая вещь расположена, в пределах компетенции в установленной сфере;

в соответствующее подразделение администрации о наличии недвижимой вещи, имеющей признаки бесхозной, в реестре объектов муниципальной собственности;

в государственные и муниципальные предприятия, которые предоставляют услуги юридическим и физическим лицам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, об исполнении бремени содержания недвижимой вещи, имеющей признаки бесхозной.».

1.2.3. Пункт 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. Управление бесхозной недвижимой вещью до момента государственной регистрации права муниципальной собственности на нее осуществляется в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2022 г. № 2474 «Об утверждении Правил управления органами Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области имеющим признаки бесхозного и не отнесенным к федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности имуществом, расположенным на территориях указанных субъектов Российской Федерации».».

2. Отделу организационной работы и внутренней политики администрации города Докучаевска (Будиль) опубликовать настоящее Распоряжение на официальном сайте администрации города Докучаевска.

3. Настоящее Распоряжение вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте администрации города Докучаевска.

Глава администрации

А.Ю. Качанов

КОПИЯ ВЕРНА

Главный специалист общего
отдела администрации
Ю.С. Огрызко

